

Komisja wspólna 25. 09. 2025

Jaki jest cel inwestora?

Czy ma nastąpić zmiana profilu działalności?

Co tam ma powstać?

Działka po zintegrowaniu planu inwestycyjnego będzie miał 9ha.

Obecnie mogą się rozbudowywać do powierzchni z niecałych 2 ha do 4,5ha.

Inwestor występuje o możliwość zabudowy do 6,3 hektara.

(Dla porównania jest to budynek dwa razy większy niż Polipol w Gorzynie i do tego 15 wysoki.)

Do tego komin do 70 metrów.

Parametry w zintegrowanym planie są analogiczne jak budowy spalarni.

Skąd taki wniosek?

Rozdział VIII zintegrowanego planu

§29 W zakresie infrastruktury technicznej

Punkt 1.

Podpunkt 9

zaopatrzenie w energię elektryczną oraz ciepło lub chłód, z zastosowaniem technologii i urządzeń **niskoemisyjnych**, z urządzeń lub przewodów infrastruktury technicznej, w **tym odnawialnych lub alternatywnych źródeł energii**, zgodnie z ustaleniami planu oraz przepisami odrębnymi;

Wytłumaczenie

RDF jest alternatywnym źródłem energii a jego spalanie nazywane jest niskoemisyjnym.

Słowo niskoemisyjny

A przy tej inwestycji albo RDF albo węgiel lub **gaz ziemny który jest najbardziej ekologiczny**. Sama biomasa, peletem czy zrębkami tego się nie załatwi.

Krótkie wyjaśnienie

Z definicji niskoemisyjne są to paliwa które mają mniej substancji szkodliwych w stosunku do paliw kopalnych szczególnie CO₂

Czysty RDF nie jest nisko emisyjny. Więc dodaje się do niego biomasę i w wyliczeniach wtedy wychodzi, że mieszanka ta jest niskoemisyjna bo nie wlicza się CO₂ z biomasy ponieważ jest to CO₂ które powstało w sposób naturalny z biomasy. **Ale jest to zgodne z przepisami.**

Jest to bardzo pokrętne ale pasuje do teorii o niskoemisyjności.

Można to sprawdzić w

**RAPORT OODDZIAŁYWANIU PRZEDSIĘWZIĘCIA NA ŚRODOWISKO
BUDOWA BLOKU KOGENERACYJNEGO WYKORZYSTUJĄCEGO RDF
ITPO (Instalacja Termicznego Przekształcania Odpadów)**

Wobec powyższego proponuję do

Rozdział VIII zintegrowanego planu

§29 W zakresie systemów infrastruktury technicznej

Punkt 2. Zakazuje się lokalizacji

oraz

§ 10

1. Zakazuje się lokalizacji

1) b.

Dodać podpunkt 3 w brzmieniu

- instalacji do składowania, przetwarzania, termicznego przekształcania (spalania) paliw z odpadów innych niż niebezpieczne, niebezpiecznych w tym RDF i pochodnych (SRF).

Jednak zgodnie z ustawą **o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym** Artykuł 37 ec ustęp 2 punkt pierwszy na tym etapie nie można wносить zmian, dlatego proszę zaprotokołować.

Jeżeli Rada Gminy wyrazi zgodę na przystąpienie do sporządzania zintegrowanego planu inwestycyjnego dla działek o nr ewid. 585/16, 585/18, 585/24, 585/26, 585/28, 585/36, obręb Międzychód oraz części działki o nr ewid. 585/38 obręb Międzychód, gmina Międzychód.

Wyżej wymieniony punkt trzeci zostanie uwzględniony w trakcie umowy urbanistycznej w projekcie zintegrowanego planu inwestycyjnego.

Przypomnę

- instalacji do składowania, przetwarzania, termicznego przekształcania (spalania) paliw z odpadów innych niż niebezpieczne, niebezpiecznych w tym RDF i pochodnych (SRF).

